



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

от 19.04.2024 г. № 3/4

О внесении изменений в Положение о порядке сдачи в аренду имущества, находящегося в собственности городского округа Истра Московской области, утвержденное решением Совета депутатов городского округа Истра Московской области от 10.02.2021 № 3/1

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Законом Московской области от 10.07.2009 № 88/2009-ОЗ «Об аренде имущества, находящегося в собственности Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Истра Московской области, Совет депутатов городского округа Истра Московской области,

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о порядке сдачи в аренду имущества, находящегося в собственности городского округа Истра Московской области, утвержденное решением Совета депутатов городского округа Истра Московской области от 10.02.2021 № 3/1 (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов городского округа Истра Московской области от 30.06.2021 № 3/5, от 15.04.2022 № 7/5, от 01.12.2023 № 7/14) следующие изменения:

1.1. Дополнить раздел 5 пунктом 5.7 следующего содержания:

«5.7. Особенности передачи в аренду объектов сети газоснабжения, находящихся в собственности городского округа Истра Московской области, организации, обладающей правами владения и (или) пользования такими объектами:

5.7.1. Передача объектов сети газоснабжения, находящихся в собственности городского округа Истра Московской области (включая газопроводы, сооружения, пункты редуцирования газа, технические устройства, расположенные на наружных газопроводах, и предназначенные для транспортировки природного газа, устройства электрохимической защиты стальных газопроводов от коррозии и средства телемеханизации, телеметрии и их средства электропривода и энергоснабжения) (далее - объекты сети газоснабжения), в аренду организации, обладающей правами владения и (или) пользования такой сетью газоснабжения, в случае, если передаваемое имущество является частью соответствующей сети и данные часть сети и сеть являются технологически связанными, осуществляется без

проведения торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договоров аренды на такое имущество.

Передача объектов сети газоснабжения в аренду организации, обладающей правами владения и (или) пользования сетью газоснабжения в случае, указанном в первом абзаце настоящего подпункта, осуществляется Администрацией на основании обращения такой организации.

В договоре аренды объектов сети газоснабжения предусматриваются обязательства арендатора обеспечить сохранность, надлежащую эксплуатацию арендуемого имущества и, при необходимости, осуществить за счет собственных и (или) привлеченных средств реконструкцию и (или) модернизацию арендуемого имущества.».

1.2. Дополнить раздел 10 пунктом 10.7 следующего содержания:

«10.7. Размер арендной платы за пользование объектами сети газоснабжения, находящимися в муниципальной собственности городского округа Истра Московской области, предоставляемыми в аренду без проведения торгов (конкурсов, аукционов), в случае, указанном в п.5.7 настоящего Положения, составляет 1 рубль в год за:

один погонный метр газопровода;

одну единицу сооружения или газового (технического или технологического) оборудования на газопроводе.».

2. Разместить настоящее решение на официальном сайте администрации городского округа Истра в сети Интернет и опубликовать в периодическом печатном издании, распространяемом в городском округе Истра Московской области.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Совета депутатов
городского округа Истра**



И.И. Власов

**И.о. главы
городского округа Истра**



Т.И. Бикмухаметова